



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: St-273/2025-3

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, u ime Republike Hrvatske, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad dužnikom OIKOS HOUSING, d.o.o. modularne hiše in projektiranje, d.o.o.o., Hoče – v stečaju, Miklavška cesta 67, 2311 Hoče, Slovenija, registracijski broj 8331626000, porezni broj SI 17484367, porezni broj u Hrvatskoj: OIB: 506868883961, 15. srpnja 2025.

### r i j e š i o j e

I. Trgovački sud u Zadru oglašava se mjesno nenadležnim za postupanje u ovom predmetu.

II. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja predmet će se ustupiti stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci.

### Obrazloženje

1. Stečajna upraviteljica stečajnog dužnika OIKOS HOUSING, d.o.o. modularne hiše in projektiranje, d.o.o.o., Hoče – v stečaju podnijela je 14. srpnja 2025. prijedlog za otvaranje sekundarnog stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zadru.

2. Uvidom u prijedlog utvrđeno je da ovaj sud nije mjesno nadležan za postupanje u ovom postupku.

3. Naime iz prijedloga proizlazi da se sekundarni stečajni postupak predlaže pokrenuti radi činjenice da stečajni dužnik u vlasništvu ima nekretnine u Republici Hrvatskoj i to u Katastarskoj općini Novalja – Nova.

4. Člankom 6. st. 1. t. V. Zakona o područjima i sjedištima sudova (Narodne novine 67/18 i 21/22) propisano je da je Trgovački sud u Rijeci nadležan za postupke u odnosu na stranke sa sjedištem u Ličko – senjskoj županiji a Novalja se nalazi u Ličko – senjskoj županiji.

5. Budući se dakle nekretnine stečajnog dužnika nalaze u Ličko – senjskoj županiji za područje koje županije je nadležan Trgovački sudu Rijeci,

to je primjenom odredbi čl. 46. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19 i 80/22, 114/22 i 155/23) koja odredba se primjenjuje na osnovu čl. 10. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24), ovaj sud se oglašava mjesno nenadležnim.

6. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja predmet će se ustupiti mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci.

7. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 15. srpnja 2025.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-Oglasna ploča
- predlagatelju po stečajnoj upraviteljici putem e-pošte
- Trgovački sud u Rijeci po pravomoćnosti ovog rješenja
- U spis

Broj zapisa: **9-3087a-0072c**

Kontrolni broj: **0aaf6-3263f-eb432**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.